|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «Водоканал»  Акционерное общество |  | «Водоканал»  Акционерное общество |

ул. Весенняя, д. 1, г. Мартовск, 012345, тел. 12-34-56, факс 12-34-56

E-mail: addr@domain.ru http://vodokanal.ru/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| [абонент] |
| [адрес\_абонента] |

ПРЕТЕНЗИЯ

В период с [период] АО «Водоканал» в соответствии с договором № [договоры] осуществляло [текст1] многоквартирным жилым домам находящихся на управлении [абонент].

В результате неоплаты [текст2], у [абонент] перед АО «Водоканал» образовалась задолженность в размере [общая\_сумма\_долга] рублей (основной долг), в том числе:

* [#если\_водоснабжение]основной долг за холодное водоснабжение: [сумма\_задолженности1] рублей;[/если\_водоснабжение]
* [#если\_водоотведение]основной долг за приём сточных вод: [сумма\_задолженности2] рублей. [/если\_водоотведение]

В связи с просрочкой исполнения обязательства по оплате [текст3], [абонент] должно оплатить АО «Водоканал» неустойку (пени) по состоянию на [дата\_пени] в размере [общая\_сумма\_пеней] рублей, в том числе:

* [#если\_водоснабжение]пени за просрочку оплаты за холодное водоснабжение: [сумма\_пеней1] рублей; [/если\_водоснабжение]
* [#если\_водоотведение]пени за просрочку оплаты за приём сточных вод: [сумма\_пеней2] рублей. [/если\_водоотведение]

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь ст.ст. 309-310, 539-548 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 N 124 "О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами", Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", другими нормативными правовыми актами, регламентирующими отношения сторон в сфере водоснабжения и водоотведения, Вам необходимо в течение 10 (десяти) календарных дней погасить образовавшуюся задолженность (основной долг и пени) в размере [весь\_долг] рублей перед АО «Водоканал», в противном случае будем вынуждены обратиться в суд с исковым заявлением о взыскании с Вас данной задолженности в принудительном порядке, с отнесением судебных расходов на Вашу сторону.

Начальник управления сбытом [ФИО]

Отметка о получении претензии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

[исполнитель] [телефон\_исп]